

Số: /QĐ - TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy trang bổ sung số 01 gắn liền với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Tăng Văn Vân trú tại xã Tiên Hưng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ - CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị tại phiếu trình số 692/PT – CNVPĐKĐĐ ngày 04/10/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Lục Nam; Phiếu trình số 1498 /PT – VPĐKĐĐ ngày 07/10/2019 của VPĐKĐĐ tỉnh Bắc Giang,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy trang bổ sung số 01 gắn liền với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri S 054231, số vào sổ cấp GCN: 01099 do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 01/12/2000 mang tên hộ ông Tăng Văn Vân sinh năm 1964, CMND số 120802381. Thông tin cụ thể:

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Mười Chín, xã Tiên Hưng, huyện Lục Nam, tỉnh Bắc Giang.

- Diện tích: 277,0 m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc sử dụng đất: Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Lý do hủy: Do chủ sử dụng đất khai báo mất trang bổ sung số 01 gắn liền với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp mang tên ông Nguyễn Xuân Kỳ tại thôn Hà Nội, xã Đại Thành, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định Chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa tại Phiếu trình số 2216/PT-ĐKĐĐ ngày 24/9/2019; Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1493/VPĐKĐĐ-PT ngày 04/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BI 490345 do UBND huyện Hiệp Hòa cấp ngày 19/01/2012 mang tên Nguyễn Xuân Kỳ, sinh năm 1945, số CMND 121.266.218 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp. Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất: Tổng số có 38 thửa;
- Tờ bản đồ: 3+4;
- Diện tích: 4.327,4 m²;
- Địa chỉ thửa đất: Thôn Hà Nội, xã Đại Thành, huyện Hiệp Hòa, tỉnh Bắc Giang;
- Mục đích sử dụng: Đất sản xuất nông nghiệp;
- Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất

2. Lý do hủy: Chủ sử dụng trình báo mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Nguyễn Xuân Kỳ theo quy định của pháp luật; Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

4. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Nguyễn Xuân Kỳ theo đúng quy định hiện hành;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Hiệp Hòa, Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hiệp Hòa; Chủ tịch UBND xã Đại Thành, ông Nguyễn Xuân Kỳ và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLĐĐ - Bộ TNMT;
- UBND huyện Hiệp Hòa;
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các cơ quan công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Báo Bắc Giang (đăng tin);
- Trung tâm CNTT (Đưa trang web Sở)
- Lưu VT, VPĐKĐĐ.

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Chi nhánh VPĐK đất đai các huyện, TP;
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

DANH SÁCH THỪA ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số .../QĐ-TNMT ngày .../9/2019 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang)

STT	Số thửa	Tờ BĐ	Diện tích	STT	Số thửa	Tờ BĐ	Diện tích
1	0	4	64,0	20	0	4	180,0
2	0	4	84,0	21	0	4	58,0
3	0	4	150,0	22	0	4	86,0
4	0	4	38,0	23	0	4	120,0
5	0	4	18,0	24	435	4	216,0
6	0	4	116,0	25	0	4	60,0
7	0	4	84,0	26	1486	4	233,4
8	306	4	150,0	27	0	4	75,0
9	0	4	120,0	28	0	4	72,0
10	0	4	120,0	29	0	4	59,0
11	0	4	120,0	30	461	4	220,0
12	1139	4	81,0	31	0	4	90,0
13	0	4	150,0	32	0	4	130,0
14	0	4	220,0	33	479	4	220,0
15	0	4	120,0	34	0	4	112,0
16	0	4	90,0	35	0	4	18,0
17	0	4	90,0	36	0	4	37,0
18	0	4	149,0	37	475	4	59,0
19	0	4	90,0	38	410	4	228,0
Tổng diện tích: 4.327,4							

Số: /QĐ-TNMT

Bắc Giang, ngày tháng năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Viết Nga bà Đào Thị Thêm, tại Thôn Nam Phú, xã Xuân Phú, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG BẮC GIANG

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 193/QĐ-UBND ngày 12/5/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc ban hành quy định, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Quyết định số 448/QĐ-UBND ngày 28/9/2015 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc thành lập Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang;

Theo đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Bắc Giang tại Phiếu trình số 1518/VPĐKĐĐ ngày 09/10/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do UBND huyện Yên Dũng cấp cho hộ ông Nguyễn Viết Nga bà Đào Thị Thêm theo Quyết định số 444/QĐ-CT(H) ngày 28/11/2000 có số vào sổ cấp GCN số 00610.

Thông tin cụ thể như sau:

- Thửa đất số: , tờ BĐ số: ;

- Diện tích: 989 m²;

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở: 360m², đất vườn: 629m²;

- Địa chỉ thửa đất: Thôn Nam Phú, xã Xuân Phú, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.

2. Lý do hủy: Bà Đào Thị Thêm kê khai báo bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng có trách nhiệm thông báo về việc hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Nguyễn Viết Nga bà Đào Thị Thêm theo quy định của pháp luật; Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên Môi trường đăng thông tin hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tại Điều 1 Quyết định này trên trang thông tin điện tử của sở Tài nguyên và Môi trường;

4. Văn phòng Đăng ký đất đai có trách nhiệm cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho những người thuộc hàng thừa kế thứ nhất của ông Nguyễn Viết Nga bà Đào Thị Thêm theo đúng quy định hiện hành;

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai; Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Yên Dũng; Văn phòng Đăng ký đất đai; Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Yên Dũng, Chủ tịch UBND xã Quỳnh Sơn, các ông bà: Đào Thị Thêm, Nguyễn Thị Tuyết, Nguyễn Thị Ngọc, Nguyễn Thị Linh, Nguyễn Thị Lê, Nguyễn Đại Lâm và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Yên Dũng;
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Trung tâm CNTT (đưa trang Web Sở);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LĐS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.
- Lưu VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, trang bổ sung số 01 gắn liền với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam có trách nhiệm thông báo về việc hủy trang bổ sung số 01 gắn liền với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số sê ri S 054231, số vào sổ cấp GCN: 01099 do UBND huyện Lục Nam cấp ngày 01/12/2000 mang tên hộ ông Tăng Văn Vân sinh năm 1964, CMND số 120802381.

Điều 3. Thủ trưởng các đơn vị: Văn phòng Sở, Chi cục Quản lý đất đai, Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Công nghệ thông tin Tài nguyên và Môi trường, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Lục Nam, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Lục Nam, Chủ tịch UBND xã Tiên Hưng, hộ ông Tăng Văn Vân và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục Quản lý đất đai (B/c);
- UBND huyện Tân Yên
- Sở Tư pháp (thông báo đến các văn phòng công chứng)
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh tỉnh Bắc Giang (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ;

Bản điện tử:

- LDS;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Phòng TNMT các huyện, thành phố;
- CNVPĐKĐĐ các huyện, thành phố.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Đào Duy Trọng

